

ЖИВОЙ ГОРОД

ИЗДАЕТСЯ ЖИТЕЛЯМИ РАЙОНА

№5 (10) ДЕКАБРЬ 2018

КОЛОНКА РЕДАКТОРА



ДЕМОКРАТИЯ — ЭТО УЧАСТИЕ

Социологи отмечают: отношение россиян к государству изменилось. Кризис, ухудшение качества жизни, разгром пенсионной системы... Люди поняли: надеяться надо на себя, а не на «доброе царя».

В этом я вижу залог будущих демократических преобразований. Не как в 1990-е — тогда нам на голову свалилась нежданная свобода, и кое-кто воспользовался ею не во благо. Теперь нашу страну и город ждет этап осознанной демократии — снизу, по требованию людей. Ведь при настоящей власти народа не получается нагло воровать и повышать налоги, ухудшая качество жизни налогоплательщиков.

Будь у нас настоящая власть, отобрали бы пенсии? Повысили бы НДС? Ввели бы налог на самозанятых? А Московская городская дума снижала бы расходы на здравоохранение и социальные вопросы, повышая отчисления на «благоустройство», а по сути — перекладывая деньги в карманы чиновников?

Демократия снизу — это организация жизни своего подъезда, двора, района и города. Участие в общих собраниях собственников, в советах домов, помощь в работе местным депутатам. И, конечно, выборы: поддержка кандидатов, которые близки нам, а не начальству.

Наступающий 2019-й — для москвичей важный год. В сентябре состоятся выборы в городскую думу. Это возможность изменить свою собственную жизнь. Добиться справедливости — ведь нынче чиновникам все, а нам с вами не остается ничего — даже закона. Поэтому давайте встретим новый год с верой в свои силы и желанием менять мир вокруг себя. Счастливого всем Нового года!

Юлия Галамина,
главный редактор



ПИК НАПРЯЖЕНИЯ

ИСТОРИЯ ПРОТИВОСТОЯНИЯ ЖИТЕЛЕЙ КУНЦЕВА И ЗАСТРОЙЩИКА

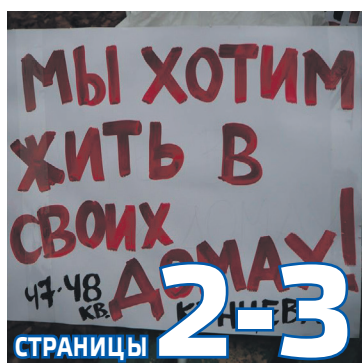
В Кунцеве строительная компания ПИК с санкции мэрии Москвы собирается без согласия жильцов снести все дома 47-го и 48-го кварталов и принудительно переселить людей в новостройки. Первую башню в 26 этажей ПИК намерен строить на месте сквера, впритык сразу к трем домам. Жильцы выступили против

Между домами 18–22 на улице Ивана Франко — небольшой двор. Еще совсем недавно здесь гуляли жители, играли дети. Сейчас земля изрезана шинами тракторов, а вместо детей толпятся сотрудники ЧОП и полицейские. По периметру сквера, впритык к стенам пятиэтажек, установлен железный забор. Возле

него стоят жители ближайших домов. До середины ноября они мужественно защищали сквер от застройщика. Но сейчас им остается только смотреть, как на площадке готовятся к строительству высотки. Компания ПИК обещает им в будущей новостройке квартиры, но мало кого интересует это предложение.

ПРОДОЛЖЕНИЕ НА СТРАНИЦЕ 2

ПИК НАПРЯЖЕНИЯ



СТРАНИЦЫ

2-3

ЧИСТЫЕ И НЕМЫТЫЕ



СТРАНИЦА

4

ПАРТИЯ БЕЗДЕЙСТВИЯ



СТРАНИЦА

5

ДУБИНА СЕВЕРНОГО ДУБЛЕРА



СТРАНИЦА

7

БОРЬБА

ПИК НАПРЯЖЕНИЯ

ОКОНЧАНИЕ. НАЧАЛО НА СТРАНИЦЕ 1



Фото: Алексей Шульгин

Они не верят, что новое жилье окажется лучше. И никто не хочет жить несколько лет со стройплощадкой под окнами.

КАК ВСЕ НАЧИНАЛОСЬ?

В ноябре 2017 г. московская Градостроительно-земельная комиссия, которую возглавляет мэр Сергей Собянин, утвердила проект реконструкции 47-го и 48-го кварталов в Кунцеве, представленный компанией ПИК. Он предусматривает снос 37 кирпичных трех- и пятиэтажных домов 1950–1960-х гг., в том числе «сталинок», и строительство на их месте большого жилого комплекса.

Проект реконструкции включает большие объемы коммерческо-

го жилья — до 70% в новых домах. Оставшиеся 30% запланированы под переселение жителей. Однако для переселенцев предусмотрены только дома вдоль планируемого Северного дублера Кутузовского проспекта, то есть с видом на шоссе. А коммерческая застройка будет в глубине квартала.

Жителей не оповестили о том, что их дома снесут, а их самих переселят. О решении комиссии они узнали весной 2017 г. случайно. А летом

С НАМИ ПОСТУПИЛИ КАК С КРЕПОСТНЫМИ. МОСКВА БУКВАЛЬНО ПРОДАЛА ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ПИКу ВМЕСТЕ С НАШИМИ ДОМАМИ, НЕ СПРОСИВ, ХОТИМ ЛИ МЫ ПЕРЕЕЗЖАТЬ.



Сход на улице Ивана Франко

прошлого года кунцевчане провели общие собрания собственников, чтобы не позволить властям включить их дома в программы реконструкции, в том числе реновации, — и ни один из домов в 47-м и 48-м кварталах не согласился на снос.

Наталья Комиссарова, жительница квартала, говорит: «С нами поступили как с крепостными. Москва буквально продала жителей района ПИКу вместе с нашими домами, не спросив, хотим ли мы переезжать. А ведь наши дома не аварийные, как это утверждают в ПИК: износ составляет менее 40%, а совокупный износ несущих конструкций всего 20%».

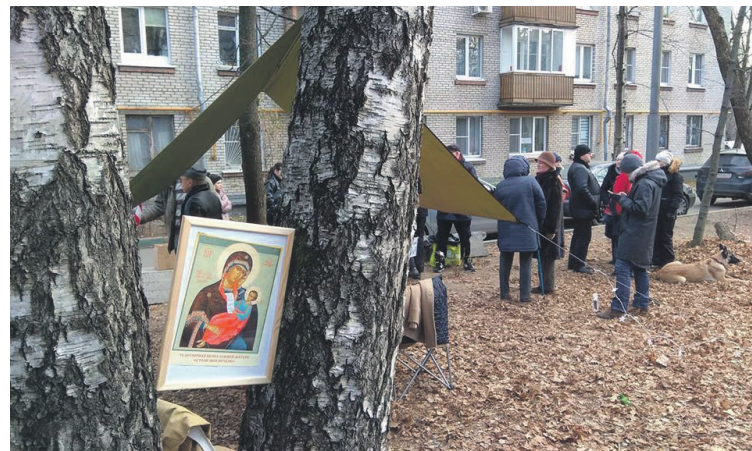
Начальник управления градостроительной документации ПИК Никита Андрианов утверждает, что компания предлагает жителям квартиры с улучшенной планировкой и жилплощадью больше примерно на 20%. По его словам,

местные жители поддержали переселение, он «не встречал еще ни одного человека, который был бы против увеличения своих активностей в полтора раза». Да только жители кварталов — против.

СТАРТОВЫЙ ДОМ

Посреди одного из дворов по улице Ивана Франко появился стенд. Объявление на нем гласило, что в ближайшие месяцы здесь начнется строительство «жилого дома башенного типа». В скобках уточнялось: он предназначен для переселения жителей из сносимого «пятиэтажного фонда».

12 ноября 2018 г. в сквере между тремя домами начали устанавливать бетонные блоки для ограждения. Однако жители быстро самоорганизовались и смогли им помешать. В итоге рабочие успели поставить в сквере только кабинку биотуалета.



КАК ПОМОЧЬ ЖИТЕЛЯМ КУНЦЕВА?

О координации протестующих против ПИКа и о их планируемых действиях можно прочесть в группе в Facebook «Борьба за 47–48 кварталы Кунцево».

Можно подписать петицию «Спасем малоэтажные дома 47–48 кварталов Кунцево» в поддержку жителей на сайте change.org. К акции присоединились свыше 76 тысяч человек.

Связаться с общественным объединением жителей 47–48-го кварталов «Наша земля» можно по телефону: 8(985)762-4068 (Андрей Марков).

С этого дня кунцевчане организовали в сквере постоянный палаточный лагерь, где 10–20 человек постоянно сменяли друг друга. К протесту подключились жители других кварталов и независимые муниципальные депутаты. Приезжали и москвичи из других районов Москвы, ранее столкнувшиеся с бесправием застройщиков.

СТОЯНИЕ ЗА ДВОР

В ПИКе тоже не сидели сложа руки. 17 ноября в районе прошел митинг сторонников переселения и реконструкции, который согласовали все за один день. Местные жители говорят: его организовал застройщик, сторонников сыграла оплаченная массовка. Вечером того же дня около 500 настоящих жителей района собрались на разрешенный митинг против реконструкции кварталов. Господин Андрианов из ПИКа насчитал всего «пять-десять» протестующих и заявил, что они из других районов, сказав, что новых квартир ждут четыре тысячи человек.

На следующий день в сквер явились полицейские и принялись задерживать дежуривших активистов.

ПИК НАНОСИТ ОТВЕТНЫЙ УДАР

19 ноября в сквере вновь появились полицейские. «Причем полицейские были не из Кунцева — наши отказались в этом участвовать. Приехали из Подмосковья», — рассказал Алексей Соболев, житель Кунцева.

Охранники из нанятого застройщиком ЧОП «Неомакс», выстроившись цепью, стали вытеснять собравшихся жителей с территории сквера. За ними шла строительная техника. Все попытки горожан прорвать оцепление и остановить ее охранники жестко пресекали, отталкивая людей. На двух жительниц, оставшихся на территории сквера, — 70-летнюю Светлану Шапову и Викторину Ларионову — были составлены протоколы «за неповиновение

законным требованиям сотрудников полиции».

НАДЕЖДА НА СУД

Параллельно жители пытались противостоять строительству многоэтажки в суде. Однако еще в мае 2018 г. Мосгорсуд отказал жителям в признании недействительным постановления столичных властей № 903-ПП — того самого, о реконструкции 47-го и 48-го кварталов. Тогда 42 человека обратились с апелляцией в Верховный суд. 22 ноября зал судебного заседания заполнили жители района и журналисты, а на улице у здания дежурили автозаки и полиция.

Правительство Москвы было на процессе ответчиком. Оно не смогло предоставить внятных обоснований для реконструкции кварталов. Представитель мэрии утверждал лишь, что само постановление и решение о его принятии соответствуют Генеральному плану

КОМЕДИЯ СУДА ЗАКОНЧИЛАСЬ, И НАМ НАДО ИСКАТЬ НОВЫЕ ИНСТРУМЕНТЫ БОРЬБЫ.

города. И Верховный суд признал законность постановления № 903 и строительства 26-этажного дома на Ивана Франко.

«Это значит, что решение суда было предопределено заранее. Комедия суда закончилась, и нам надо искать новые инструменты борьбы», — говорит активист и житель района Иван Рожков. Кунцевчане, по его словам, сдаваться не собираются: «Мы будем подавать кассационные жалобы на это решение, обратимся в Европейский суд по правам человека. А двор, где сейчас масса полиции, мы рано или поздно вновь займем. Борьба продолжается».

Евгений Рожков

ПОМОЧЬ ДЕПУТАТАМ

22 ноября Кунцевский районный суд оштрафовал на 150 тыс. руб. местного жителя Савелия Рожкова (член избирательной комиссии с правом решающего голоса) за порчу забора, которую он не совершал. 29 ноября на такую же сумму были оштрафованы депутаты Евгений Барков и Алексей Алексеев на «за участие во встрече с жителями района», то есть за выполнение своих прямых обязанностей. Размер штрафа значителен, поэтому команда независимых депутатов Кунцева просит помощи в сборе средств на его выплату. Деньги можно перечислить на карту Яндекс-денег: 5599 0050 0746 1895. Если штраф удастся обжаловать, депутаты обещают потратить переведенные средства на выпуск независимой районной газеты.

МНЕНИЕ

УЗКО, ГЛУБОКО, НЕУДОБНО В КАКИЕ ДОМА ЗАСТРОЙЩИК ХОЧЕТ ПЕРЕСЕЛИТЬ ЖИТЕЛЕЙ 47–48-ГО КВАРТАЛОВ КУНЦЕВА?

Подробно об особенностях планировки рассказывает Ольга Жарикова, главный архитектор Института «ГипроЖилДорСтрой» и жительница района

Я полагаю, что когда проектировали стартовый жилой дом для переселения жителей сносимых пятиэтажек по улице Ивана Франко (№№ 18, корп. 1; 20; 22, корп. 1 и 22, корп. 2), допустили существенные нарушения нормативов.

Ширина помещений в квартирах стартового дома не соответствует СП 31–107 п. 6.1.9 и п. 6.1.13. Она должна быть не менее:

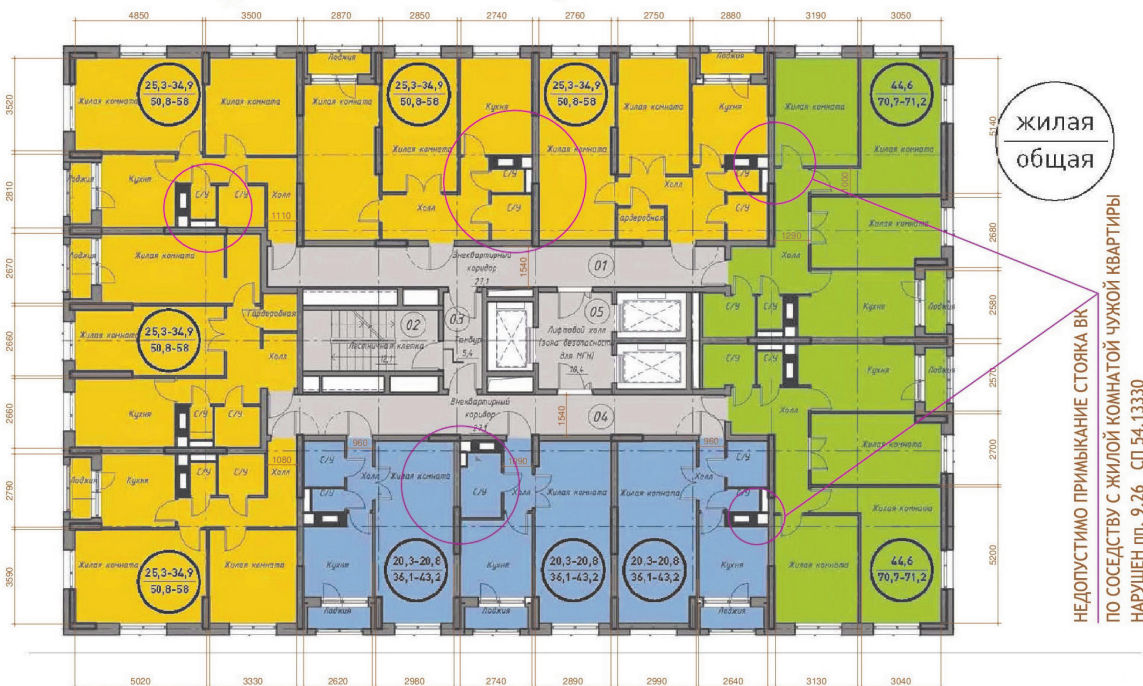
- в гостиной (общей комнате) — 3,2 м;
- в спальне — 2,4 м; в передней — 1,4 м.

На плане типового этажа видно, что ширина в гостиных большинства квартир — 2,9 м; 3,04 м; 3,1 м (в зависимости от количества комнат). Ширина передней в представленном проекте: 0,98 м; 0,92 м; 1,2 м. Это не позволит установить необходимую мебель и комфортно войти в квартиру. Больше даже действующая норма ширины прохода в жилые комнаты, не предусматривающая мебели: 1,0 м.

Глубина жилых комнат более 7,0 м — при ширине 2,9 м — нарушает коэффициент естественной освещенности (КЕО) жилых помещений (СП 52.12220.2016.) И при планируемом расстоянии 6,59 м от окна вряд ли будет обеспечен нормативный КЕО — тем более при затенении противостоящими зданиями.

КАК ПЕРЕСЕЛЯТ?

Согласно московскому закону об обеспечении жилищных прав граждан при переселении и освобождении жилых помещений всем жильцам должны предоставить равнозначные квартиры «в районе проживания». Однако тот же документ гласит, что «ТРЕБОВАНИЯ ГРАЖДАН... О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В КОНКРЕТНОМ МЕСТЕ, ДОМЕ, НА ЭТАЖЕ, ПО КОНКРЕТНОМУ АДРЕСУ, С ОПРЕДЕЛЕННЫМ КОЛИЧЕСТВОМ КОМНАТ УДОВЛЕТВОРЕНИЮ НЕ ПОДЛЕЖАТ».



НЕДОПУСТИМО ПРИМЫКАНИЕ СТОЯКА ВК ПО СОСЕДСТВУ С ЖИЛОЙ КОМНАТОЙ ЧУЖОЙ КВАРТИРЫ НАРУШЕН пп. 9.26 СП 54.13330

«РУКОВОДСТВО ПИКА ЗАМАНИВАЕТ УВЕЛИЧЕНИЕМ ПЛОЩАДИ, НО ЭТО УВЕЛИЧЕНИЕ ЗА СЧЕТ КОРИДОРА, ВАННОЙ И ТУАЛЕТА, А КОМНАТЫ У НИХ НЕБОЛЬШИЕ».

Подсобные помещения (кладовые, гардеробные, встроенные шкафы) в квартирах стартового дома не предусмотрены (не соответствует требованиям п. 5.3.СП 54.13330).

Ванные комнаты, санузлы, кухни, вентиляционные короба граничат с жилыми помещениями соседних квартир (противоречит условиям пункта 9.26 СП 54.13330).

ОТ ЧАСТНОГО К ОБЩЕМУ

Жилые дома должны иметь не менее двух эвакуационных выходов (требования действующего СНиП 21–01–97: по п. 6.13*). Но ни одна лоджия не соответствует требованиям аварийного выхода при пожаре: глухие простенки должны составлять 1 м 20 см, а составляют всего лишь от 6 до 30 см.

Непонятно, будет ли мусоропровод. А ведь в доме можно поселить 800 человек — из расчета 18 м² на человека. И есть всего лишь три лифта на целый дом. Нагрузка на каждый — 267 человек.

Ольга Жарикова, архитектор, жительница Кунцево



Анна Виноградова

ОЛЬГА ЖАРИКОВА:

«Меня как профессионала, автора множества проектов жилых домов, удивляет отношение молодых архитекторов к своей профессии. Как же надо не любить людей, чтобы такое сотворить с жилым домом. Тех, кто занимался этим проектом, я даже архитекторами назвать не могу».

ПОЧЕМУ ЖИТЕЛИ НЕ ХОТЯТ ПЕРЕЕЗЖАТЬ НИ В ДРУГОЙ ДОМ, НИ В ДРУГОЙ РАЙОН

НАТАЛЬЯ ПЕТРОВСКАЯ, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, Д. 22, КОРП. 2:

Когда возникла «перспектива» стать жильцом одного из ПИКовских домов, я стала прислушиваться к мнению «счастливицев», переехавших в них. Большинство жильцов жалуются на холод в квартирах, непрофессионально сделанную электропроводку, низкое качество отделки.

Руководство ПИКА заманивает увеличением площади, но это увеличение за счет коридора, ванной и туалета, а комнаты у них небольшие.

Из кирпичных домов с большими окнами, высокими потолками, балконами, выходящими в зеленые дворы, люди попадают в панельное гетто.

ТЕМУР И ОЛЬГА ГАНИЕВЫ, УЛ. ИВАНА ФРАНКО, 22, КОРП. 2:

Выбирая квартиру, мы осмотрели около полусотни, включая новостройки, панельные блочные высотки, и решили остановиться на Кунцеве.

Первое: оптимальная транспортная доступность. Второе: зеленая зона. И наконец, однородная, без «выкриков и бетонно-монолитных всхлипов высоток», застройка.

Провели в квартире полный капитальный ремонт, заменили коммуникации и электросети.

Наша квартира обеспечивает нам нужное качество жизни. И терять его в наши планы не входит!

ГОРОДСКОЙ КОНФЛИКТ

ЧИСТЫЕ И НЕМЫТЫЕ

ДВА БЛАГОТВОРИТЕЛЬНЫХ ФОНДА — ПЕТЕРБУРГСКИЙ «НОЧЛЕЖКА» И МОСКОВСКИЙ «ВТОРОЕ ДЫХАНИЕ» ПЛАНИРОВАЛИ ОТКРЫТЬ В САВЕЛОВСКОМ РАЙОНЕ ПРАЧЕЧНУЮ ДЛЯ БЕЗДОМНЫХ

Однако в октябре они отказались от этого проекта, столкнувшись с упорным протестом местных жителей. Конфликт раскалил социальные сети и, можно сказать, всколыхнул всю Москву. С нами своими мнениями поделились трое: муниципальный депутат, а также противник и защитник прачечной


**ДЕНИС ОЛЕШКЕВИЧ,
ДЕПУТАТ САВЕЛОВСКОГО
РАЙОНА:**

— На мой взгляд, «Ночлежка» выбрала неудачное место для прачечной. Ее планировали открыть внутри двора. И путь к ней пролегал мимо детского сада и детской площадки. Поэтому местных жителей можно понять: они восприня-

ли прачечную и ее будущих посетителей как угрозу для безопасности своих семей.

Сыграл роль и тот факт, что опыта работы такой прачечной в Москве нет, тем более успешного. Представители «Ночлежки» апеллируют к опыту работающей уже много лет петербургской прачечной, но она все-таки находится не посреди жилого района.

Сама идея прачечной для бездомных мне нравится. Но я также считаю, что подобные объекты должны находиться максимально близко к центру, на оживленных улицах, но никак не в центре жилых районов. Подойдет помещение у центральной станции метро и вокзала. В таком месте, где жители не боятся бездомных, а бездомные не опасаются агрессии

жителей, и чтобы при этом за порядком следили правоохранительные органы.

На меня сотрудники благотворительного фонда «Ночлежка» произвели приятное впечатление. Полагаю, в поиске места должен был принять участие город — ведь в Петербурге фонд активно сотрудничает с администрацией. В Москве «Ночлежка» трижды обращалась в разные департаменты с просьбой о выделении помещения. Получила ответы, что в столице два центра для помощи бездомным, которые суммарно обслуживают 1300 человек в год. Это при том, что в Москве бездомных — около 100 тысяч. Получается, город старается не замечать их проблем и не торопится помочь.



Петровско-Разумовский пр-д, д. 13/3.
Здесь планировалось разместить прачечную для бездомных

КАК ПОДПИСАТЬ ПЕТИЦИЮ?

Ознакомиться с петицией Павла Бухтийчука можно здесь: [CHANGE.ORG/R/MOSKVA-DLYA-VSEH-V-STOLICE-DOLZHNO-NAITIS-MESTO-DLYA-NOCHLEJKI-KOTORAIA-POMOGAET-BEZDOMNYM](https://change.org/r/moskva-dlya-vseh-v-stolice-dolzhno-naitis-mesto-dlya-nochlejki-kotoraia-pomogaet-bezdomnym). На данный момент ее подписали почти 18 тысяч человек.


**СЕРГЕЙ ФАТЮШКИН,
ЖИТЕЛЬ РАЙОНА:**

— Почему я против прачечной для бездомных? Это элементарный здравый смысл, правила гигиены. Нельзя тащить источник заразы в жилой район. По статистике, от 5 до 13% бомжей в России больны открытой формой туберкулеза, у многих из них вши, гепатиты В и С.

Организаторы прачечной рассчитали, что стираться здесь будут 40–50 человек в день. Они

планировали привлечь в район бомжей со всей Москвы через «сарафанное радио», рекламу в метро, дружественные организации. Опыт других центров работы с бомжами говорит, что их клиенты остаются в том районе, куда их пригласили. И это не «чистые бездомные», как лукавят организаторы «прачечной», а классические бомжи с сильным «амбрэ». Вообще отмечу, что со стороны «благотворителей» было очень много лукавства, поэтому никаких доверительных отношений с ними у жителей не сложилось.

Теперь о том, что не так юридически. Во-первых, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03 устанавливает санитарно-защитную зону 100 метров для любой прачечной. Организаторы не согласовали с Роспотребнадзором ее сокращение. И он бы им такого согласования не дал. Рядом с тем помещением находятся два детсада, два колледжа, несколько

жилых домов — ближайший в 15 метрах. Во-вторых, в Правилах землепользования и застройки этот участок по классификатору относится к п. 4.9 (предпринимательство), а для прачечной он должен быть 3.3 (организация бытовых услуг). В-третьих, нет разрешений пожарной инспекции, коммунальных служб, БТИ на перепланировку. То есть строить собрались, но не подумали согласовать — с Роспотребнадзором, СЭС, «Мосводоканалом» и «Мосэнерго».

Кроме того, при обработке одежды лиц без определенного места жительства пользуются не стиральными машинами, а автоклавами, обеспечивающими полную дезинфекцию. В благотворительной прачечной полная дезинфекция не предусматривалась. Напротив: на тех же машинах предполагалось стирать вещи, идущие на благотворительность, секонд-хенд.


**ПАВЕЛ БУХТИЙЧУК,
МОСКВИЧ:**

Разместил петицию с требованием к мэрии предоставить «Ночлежке» новое помещение для прачечной. Ее подписали 17 тысяч человек.

— Резко негативная реакция москвичей на создание прачечной для бездомных — для меня неприятный сюрприз. Особенно огорчили угрозы и ругательства в адрес организаторов из «Ночлежки».

Конечно, я не могу судить жителей Савеловского района — в конце концов, я живу в Бабушкинском. Но мне кажется, их опасения насчет посетителей прачечной преувеличены. Те же самые больные туберкулезом ходят с нами по улицам, ездят в метро, касаются поручней в магазинах и на эскалаторах — и никакой массовой эпидемии туберкулеза. Противники апеллируют к СанПиНам, но никакие СанПины не запрещают бомжам жить вместе с нами в Москве и посещать те же общественные места.

Понятно, что большая часть бездомных не пошла бы в такую прачечную, но пришли бы те, кто хочет выглядеть как нормальные члены общества. Отказывая им в этом, мы не даем им шанса вырваться с улицы, где многие оказались по воле случая.

Я не против, чтобы такая прачечная открылась в моем районе, хотя, конечно, я не могу отвечать за всех его жителей.

Петицию я создал, чтобы устроить определенную переключку с единомышленниками, ведь их голоса очень слабо звучали в конфликте жителей и «Ночлежки». С другой стороны, я считаю, что мэрии вполне по силам найти помещение, которое бы устроило всех — жителей, благотворителей, малоимущих людей и бездомных. В Москве делают велодорожки, создают парки, кивают на Европу. Однако в европейских мегаполисах не забывают о неимущих горожанах. Сейчас, после скандала, вряд ли кто-то из частных лиц (в Савеловском районе «Ночлежка» сняла частное помещение. — Прим. ред.) решится поселить прачечную у себя, поэтому вся надежда на город. Почему бы ему не помочь «Ночлежке», продемонстрировать культурный подход не только в сфере создания инфраструктуры?

ПОЛИТИКА

ПАРТИЯ БЕЗДЕЙСТВИЯ

До окончания деятельности нынешнего, VI созыва Мосгордумы осталось меньше года. В городском парламенте большинство составляют единороссы. Они практически безропотно принимают законопроекты, предложенные мэрией. Орган законодательной власти — всего лишь довесок власти исполнительной, а не защитник интересов москвичей

Обычному горожанину неоткуда узнать о деятельности городского парламента, если специально не интересоваться: Мосгордума в информационном пространстве незаметна. Напомним общие вещи: сейчас на Страстном бульваре, 15 заседает 28 депутатов от «Единой России», 4 депутатов от КПРФ, 1 депутат от партии «Родина» и еще один — от ЛДПР. Плюс 10 мест заняли самовыдвиженцы из депутатской группы «Моя Москва», избранные при поддержке все той же ЕР. Представителям демократических партий и по-настоящему независимым кандидатам в нынешний состав Мосгордумы прорваться не удалось.

Большинство московских депутатов — чиновники со стажем. Есть заслуженные работники культуры, медицины и образования, спортсмены, высокопоставленные менеджеры из строительных компаний ПИК, СУ-155, Группы компаний «Пионер», а также певица Надежда Бабкина и внук главы КПРФ Леонид Зюганов.

НЕ В НАШИХ ИНТЕРЕСАХ

Алгоритм работы Мосгордумы незатейлив: правительство Москвы или федеральные министерства спускают ей законопроекты, а она принимает все без разбору. Чего

бotaет, таким образом, не в интересах избирателей, а на благо строительно-транспортной олигархии». Так, городской закон о реновации мосгордумские единороссы одобрили практически без поправок.

ВЫБОР МЕНЬШИНСТВА

Нынешний созыв Мосгордумы избран в сентябре 2014 г. Те выборы Москва практически проигнорировала: 45 депутатов избирали лишь 21% москвичей.

еще ждать от органа, в котором нет реальной оппозиции?

Елена Шувалова, депутат от КПРФ и практически единственный защитник наших интересов в МГД, свидетельствует: «Подавляющее большинство законопроектов вносится правительством Москвы, а не инициируется депутатами. «Единая Россия» послушно их одобряет и ра-

К федеральному закону о пенсионной реформе прислали поправки многие региональные парламенты — а московские единороссы даже не почесались. А бюджет? «Он становится менее социально ориентированным», — рассказывает Елена Шувалова, — здравоохранение и образование уплотняют. Расходы на транспорт и строительство

растут. Из-за этого предлагаемый мэрией бюджет Москвы в 2019 г. — с дыркой дефицита на 300 миллиардов рублей».

ИГРА В ЗАКОНЫ

А какие законопроекты депутаты нынешней Мосгордумы придумали сами? О запрете на курение электронных сигарет в общественных местах, об увеличении штрафов за зацепинг — поездку снаружи движущегося поезда, о штрафах за шум во время ремонтных работ, о запрете на продажу слабоалкогольных коктейлей. Одобрили установку памятника Владимиру Великому. А когда КПРФ инициировала запрет вырубать деревья при строительстве, то думские единороссы посчитали проект «неубедительным» и отклонили. Пусть рубят, не жалко.

ПОЛНОМОЧИЙ ДОСТАТОЧНО, РАБОТЫ НЕТ

Вывод: нынешняя Мосгордума не выполняет свою роль в структу-

ре власти — а именно не является законодательным противовесом исполнительной системе, не корректирует действия чиновников в соответствии с интересами избирателей.

По мнению Юлии Галяминой, муниципального депутата Тимирязевского района, проблемы с точечной застройкой, платными парковками, капремонтом можно отрегулировать законами. Увы, сейчас их регулируют чиновники, а они не подконтрольны москвичам. «В Москве сильный перекос в сторону исполнительной власти, мэрии, — считает Юлия Галямина. — Но именно законодательная власть, Мосгордума, должна задавать темп развитию города на годы вперед. И издавать те законы, которые нужны гражданам. У парламента для этого есть и полномочия, и возможности».

Александра Хачикян

ВЫБОРЫ



НА ПОДСТУПАХ В ПЕРВОЕ ВОСКРЕСЕНЬЕ СЕНТЯБРЯ 2019 Г. В СТОЛИЦЕ БУДУТ ГОЛОСОВАТЬ ЗА ДЕПУТАТОВ МОСГОРДУМЫ

Неофициально предвыборная кампания уже стартовала: независимые московские политики заявили, что не исключают своего участия и требуют отмены барьеров, которые ограничивают конкуренцию на выборах

В московских выборах участвуют 45 территориальных округов. Однако демократическая оппозиция может всерьез конкурировать с парламентскими партиями только в центре, на севере и юго-западе столицы: здесь за нее традиционно голосуют активно.

О своих намерениях стать кандидатами заявили: экс-глава московского отделения партии «Яблоко» Сергей Митрохин, бывший депутат Госдумы Дмитрий Гудков, главы муниципальных округов Елена Русакова (Гагаринский), Андрей Морев (Якиманка). Не исключают своего участия муниципальные депутаты Юлия Галямина (Тимирязевский) и Константин Янкаускас

(Зюзино), главы муниципальных округов Илья Яшин (Красносельский) и Яков Якубович (Тверской).

Одного желания мало, и в этом проблема. Если ты не выдвинут от парламентской партии, тебе для регистрации в качестве кандидата необходимо собрать подписи 3% избирателей округа, то есть примерно пять тысяч. Для этого нужны серьезные средства и штат волонтеров. Сроки сбора кратчайшие, критерии проверки могут быть — и бывали — крайне жесткими и несправедливыми.

Интересно, что для победы на последующих выборах обычно хватает 10–15 тыс. голосов — всего в 2–3 раза больше, чем подписей.

ПОЛПРОЦЕНТА ДОСТАТОЧНО!

Этот барьер для демократических кандидатов практически непреодолим. Ситуацию необходимо менять. В октябре 2018 г. прошел III Конгресс муниципальных депутатов, и его участники сформировали требования к Центральной избирательной комиссии (ЦИК): снизить подписной барьер для всех с 3% до 0,5%, регистрировать муниципальных депутатов без сбора подписей, наравне с кандидатами парламентских партий. ЦИК обещал в ноябре обсудить предложения в администрации президента (АП).

Политолог Дмитрий Нестеров комментирует: «Скорее вероятны декоративные поправки. То есть могут слегка снизить процент необходимых подписей. Это облегчит финансовую и организационную нагрузку для независимых кандидатов». При этом все равно фильтр останется в руках региональной администрации, счита-

ет эксперт. И если произвольно забраковать нужное количество подписей, что уже случалось, то кандидата с 0,5% можно не регистрировать так же, как и кандидата с 3%.

ПОРА ДЕЛИТЬ!

А если мэрия позволит зарегистрироваться оппозиционным кандидатам? Им придется делить между собой те избирательные округа, где традиционно голосуют за демократов. Тут тоже не все просто: перспективных участков не хватит. Так, уже известно, что в избирательном округе № 44 (Замоскворечье, Таганский, Якиманка) собираются баллотироваться два качественных кандидата: действующий депутат Мосгордумы от КПРФ Елена Шувалова и глава Якиманки Морев, возможно участие и главы Тверского района Якубовича.

Профессор Высшей школы экономики, социолог Григорий Юдин

полагает, что если демократы смогут договориться и не станут толкаться в округах локтями, у них есть неплохие шансы на успех. Для этого нужно доказать тем избирателям, которые не верят в выборы, что возможна победа и изменение расклада в городской политике. «Явка наверняка будет низкой, — говорит Юдин. — От семи до десяти тысяч дополнительных избирателей хватит».

ВРЕМЯ ПОКАЖЕТ

Официально избирательная кампания обычно стартует за три месяца до единого дня голосования. Значит, в начале июня начнется сбор подписей — и продлится месяц. К этому времени независимые политики должны распределить округа и добиться от ЦИК равноправия с представителями парламентских партий. Удачи!

Евгений Рожков

ТРАНСПОРТ

ЭЛЕКТРОБУСЫ — ПЛЮС ИЛИ МИНУС?

С НАЧАЛА СЕНТЯБРЯ ПО МАРШРУТУ № 73 ОТ ВДНХ В БИБИРЕВО КУРСИРУЮТ СЕМЬ ЭЛЕКТРОБУСОВ



Новая техника призвана заменить троллейбусы, но пока не справляется. Так, нашему корреспонденту не удалось доехать до конечной остановки маршрута

ЭЛЕКТРОБУСЫ: ПРОГРЕСС ИЛИ ПОКАЗУХА?

Электробусы различаются способами зарядки аккумулятора: одни делают это в депо, другие — на конечных или промежуточных остановках, третьи — в движении от контактной сети. Рассмотрим преимущества и недостатки каждого варианта.

Для больших городов с развитой троллейбусной сетью оптимальна подзарядка от контактной сети. Как у троллейбуса, но с увеличенным автономным ходом. Отличие в том, что электробус движется и одновременно подзаряжает в контактной сети свой аккумулятор, который понадобится на участках, где ее нет. Удобнее троллейбуса: ведь можно демонтировать контактную сеть в сложных узлах, где многочисленные пересечения проводов затрудняют движение.

Появление машин этого типа подтолкнуло мэрии некоторых городов — например, Берлина и Праги — к решению восстановить троллейбусные сети. Такие электробусы выпускают многие производители, в том числе российское ЗАО «Тролза» в г. Энгельс Саратовской области.

Москва пошла другим путем: закупила камазовские электробусы с зарядкой на конечных. Результат неутешителен. Возможно, деньги выбросили на ветер, вложив в сырую, неотработанную технологию. Следовало бы максимально эффективно использовать инфраструктуру, которая уже есть: нашу крупнейшую в мире троллейбусную сеть.

Илья Шафранов,
магистр градостроительства,
независимый эксперт
по транспорту

ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ НЮАНС

Переработка отслуживших аккумуляторов для электробусов — это очень неэкологично. Большую часть батареи составляют высокотоксичные компоненты, в том числе литий, опасные соединения никеля, меди, алюминия, кобальта. Сама переработка трудоемкая, дорогая, крайне энергозатратная, считают экологи.

«Никто не анализировал, во сколько встанет утилизация аккумуляторов через 7–15 лет, — говорят в «Гринпис». — Один электробус — это минимум полторы, а то и две тонны аккумуляторов. То есть 300 электробусов дадут 450 тонн высокотоксичных отходов».



Прокатиться на электробусе не так просто: к концу октября их на линии только семь из обещанных мэрией двадцати. Поэтому ждать приходится долго — часто по 15 минут, пропуская троллейбусы того же маршрута и номера. Бонусом будет то, что проезд на экспериментальном транспорте пока бесплатный.

ТОТ ЖЕ ТРОЛЛЕЙБУС, ТОЛЬКО АВТОБУС

К остановке подъезжает машина с огромными буквами на боку: «Это электробус». Электронная панель высвечивает названия остановок, салон копирует внутренности привычного автобуса марки ЛИАЗ. Тридцать сидячих мест, а всего электробус вмещает 80 человек. В сало-

не — USB-розетки, вмонтированные в поручни, места возле них сразу занимают школьники с телефонами.

Электробус трогается с места значительно мягче, чем троллейбус: нет характерного рывка. Во время движения он негромко шумит и резво обгоняет другой общественный транспорт. На остановках из динамиков разносится: «Будьте осторожны при выходе из электробуса».

— Как вам новая техника? — спрашиваю пожилого мужчину на соседнем сиденье.

— Не знаю, — пожимает он плечами он. — Тот же троллейбус, только автобус.

В районе остановки «Улица Илимская» водитель через динамики буднично сообщает, что машина по

техническим причинам дальше не поедет. Две пожилые женщины возмущены и требуют везти их до метро. Но приходится выходить. А электробус окончательно замирает в правом ряду — видимо, будет ждать буксира.

ПЛАНЫ — ГРОМАДЬЕ

Мэр Москвы Сергей Собянин при торжественном запуске нового транспорта тоже не доехал до пункта назначения. Но не смутился, а назвал казусы с электробусами «детскими болезнями». По его словам, эксплуатация выявит проблемы, а поставщик, согласно контракту, их устранил. Поставщиков двое: ГАЗ и КАМАЗ дадут по 100 электробусов. Однако их продукция ездит по маршруту № 73 уже третий месяц, а пассажиры все еще не уверены, что доедут до своей остановки.

В уходящем году Московский департамент транспорта запустит электробусы еще на пяти городских маршрутах, проходящих через 22 района столицы. Так, они выйдут на маршруты автобуса Т2, троллейбусов 83, 42, 36 и 76. Год не кончился, но уже очень похоже, что адекватной заменой эффективному и привычному московскому «рогатнику» они не стали, а «детские болезни» грозят перерасти в хронические.

Варвара Данелян

РАЙОННАЯ ПОВЕСТКА

ДУБИНА СЕВЕРНОГО ДУБЛЕРА

ПРОТИВ СТРОИТЕЛЬСТВА СЕВЕРНОГО ДУБЛЕРА КУТУЗОВСКОГО ПРОСПЕКТА ВЫСТУПАЮТ ЖИТЕЛИ СРАЗУ НЕСКОЛЬКИХ РАЙОНОВ ГОРОДА.

Мы продолжаем следить за событиями (см. № 4 (9), октябрь 2018 г.). Верховный суд не поставил точку в споре

21 ноября 2018 г. на заседании Верховного суда РФ отклонен иск жителей районов Кунцево, Фили-Давыдково и Можайский по поводу постановлений правительства Москвы от 11.08.2017 г. № 542-ПП и № 543-ПП, утвердивших проект Северного дублера Кутузовского проспекта.

ПРОТИВОРЕЧИЯ

Юрист Андрей Соболев, представляющий интересы жителей, доказал, что дублер не соответствует Генеральному плану Москвы. Генплан предусматривает только улицу, а в постановлении правительства Москвы у Северного дублера — все признаки магистрали: несколько проезжих частей, сплошная трасса без съезда к домам и многоуровневые развязки. Это значит, что разрешенная скорость движения на нем может повыситься до 80 км/ч. Кстати, постановление правительства РФ № 325 от 11.04.2000 г. рекомендует строить магистрали в обход населенных пунктов, чтобы они не создавали неудобство или опасность для жителей.

Северный дублер противоречит еще одному документу. Согласно Градостроительному кодексу РФ, улицы относятся к «территориям общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц». Значит, на улицах нельзя устанавливать слагаемые и вводить плату за пользо-



вание. А в проекте предусмотрена оплата за проезд по дублеру.

МАНИПУЛЯЦИИ

Короче: если Северный дублер — улица, то ее пропускная способность должна быть снижена, а скорость движения — не превышать 60 км/ч, должны быть заезды с прилегающих территорий и тротуар для пешеходов. И никакого пункта оплаты. А если это магистраль, то нарушены действующие городские законы.

Адвокат истцов Дмитрий Хорст обратил внимание на манипуляции в проекте с размером Яблоневого сада, включение в его территорию уже засаженных участков зеленого фонда.

Эмма Борчанинова из района Фили-Давыдково заявила о еще одном нарушении Генерального плана Москвы. В нем Яблоневый сад обозначен как многофункциональная зеленая зона, а в проекте планировки Северного дублера — как пустующая территория без зеленых насаждений.

ЛИЦОМ К ЛИЦУ

А суд аргументы истцов не интересовали. Судья Валентин Александров несколько раз перебивал Соболева и Хорста. Он подтвердил, что права заявителей нарушены, но решил, что нарушение закона не доказано.

Представитель правительства Москвы Евгений Горин заявил, что проект планировки не предус-

матривает вырубку деревьев. Его аргумент: она проводится по порубочным билетам. Как будто превращение озелененной территории в асфальтированную произойдет само по себе — деревья просто испарятся.

Отклонив иск, под крики «Позор!» судья и юристы мэрии скрылись через боковую дверь.

ТОЧКУ ПОКА СТАВИТЬ РАНО

При рассмотрении дела в Верховном суде мэрия наконец представила документы о воздействии проекта на окружающую среду, подготовленные НИИПИ Генплана Москвы. Экологическое обоснование Северного дублера вызывает вопросы.

Эксперт Greenpeace утверждает, что некорректно рассчитано воздействие будущей магистрали на качество воздуха и количество шумов. Так, указано, что в районе Минской улицы сократятся выбросы диоксида азота. Почему? Ведь интенсивность движения будет возрастать. Не представлены расчеты, насколько эффективна будет запланированная защита от шума: нет оценки шумового загрязнения прилегающих к домам территорий и дворов.

У архитекторов вызывает сомнение сама целесообразность строительства дублера. Алексей Комов, член президиума Союза архитекторов России, называет его «шпалой

поперек городского уклада». Он говорит: «Платная трасса через весь город — это нонсенс. В Кунцево она будет соединять пункт А и пункт Б для удобства корпораций, но разрежет городскую ткань, лишив ее связей и логистики». А уничтожив Яблоневый сад, трасса «разрушит и жестоко трансформирует окружение, полностью подчинив себе».

ЧТО ДАЛЬШЕ

Северный дублер Кутузовского проспекта — это масштабный объект, аналогов ему пока в Москве не было. Строительство не продумано, расчеты воздействия на окружающую среду некорректны, содержание договора между правительством Москвы и строителем дублера, «Новой концессионной компанией», не раскрывается. Суд отклоняет иск против дублера, опираясь исключительно на позицию правительства Москвы, не принимая во внимание ни нарушение прав москвичей, ни непродуманность проекта. Если официальные институты работают на власть против граждан, москвичам приходится брать на себя защиту города.

Мария Байнова

По вопросам участия и поддержки обращайтесь к инициативной группе: MBAINOVA@GMAIL.COM

НОВОСТИ РАЙОНА

НАДО ЧАЩЕ ВСТРЕЧАТЬСЯ

В Кунцево на улице Боженко открылся соседский клуб. Жители дали ему имя «Ку-Центр»



Адрес: ул. Боженко, 14, корп. 4.
Телефон: 8(916)612-6554, 8(495)417-4553
Группа в FB: WWW.FACEBOOK.COM/GROUPS/KUCENTER

У нас в районе появилось место для разных встреч, интересных и нужных жителям. Они сами их предлагают и проводят. Так, Ольга Попова, наша соседка и художница, раз в две недели собирает всех, кто хочет писать картины экспромтом. Сергей Кулаков зовет коллекционеров и любителей игры в мафию. Ася Дергобузова организует ежемесячные экосубботы с раздельным сбором отходов и фримаркетом. Ор-

нитолог-любитель Юлия Федулева и психолог Ксения Пахорукова провели увлекательные прогулки в Суворовском парке. По четвергам собираются любители рукоделия. Теплые пледы, связанные ими, отправятся в дом престарелых в подарок к Новому году.

В клубе можно и пообщаться, и поработать, и позаниматься со своим репетитором или учеником, и обсудить, как сделать клумбу у подъезда. Да и просто вместе

отдохнуть, попить чаю, поиграть в настольные игры.

Клуб создан на базе сектора по работе с местными сообществами государственного культурного центра «Зодчие» при Департаменте культуры Москвы. Ирина Денгили, наша соседка, районная активистка и руководитель «Ку-Центра», мечтает об уютном открытом пространстве для жителей района. Она говорит: «Мы приглашаем всех, кто хочет поделиться навыками, провести круглый стол или мастер-класс. Звоните, приходите, пишите на страницу соседского клуба в Facebook».

Полина Филькина

РАСПИСАНИЕ РЕГУЛЯРНЫХ ВСТРЕЧ

Каждую вторую среду в 10:00: «Живопись экспромт» с Ольгой Поповой.
По четвергам с 17:00 до 21:00: Благотворительное рукоделие.
Каждая третья суббота месяца: «Экосуббота».

ХОРОШИЕ ЛЮДИ

ВЫХОД ИЗ ТИХОЙ ТЕМНОТЫ

Благотворительный фонд «Со-единение» с 2014 г. помогает слепоглухим людям по всей России жить обычной жизнью: получать образование, заниматься физкультурой, ездить на экскурсии, ходить в магазины и поликлиники. И даже играть в театре



Москвич Михаил Ильиных ослеп в год своего совершеннолетия. Чуть позже зрение вернулось, но спустя двадцать пять лет пропало навсегда. А слух есть, но продолжает падать. Михаил ведет активный образ жизни: работает в керамической мастерской фонда, занимается танцами, катается на горных лыжах. По улицам города передвигается вместе с верным другом — собакой-проводником Кейси.

Михаил — один из двухсот жителей Москвы, страдающих одновременным нарушением слуха и зрения. В фонде «Со-единение» считают, что в реальности таких людей намного больше. Просто не все готовы принять или осознать проблему. Нередко потеря слуха и зрения сопровождается другими тяжелыми заболеваниями, например ДЦП. Еще чаще

после 60 лет встречается старческая слепоглухота.

Далеко не все представляют, как живут слепоглухие, как взаимодействуют с родными и окружающим миром. Дмитрий Поликанов, президент фонда «Со-единение», говорит: «Люди слышат «слепоглухой» и сразу представляют себе тотальника — человека, который вообще ничего не видит и не слышит. Но у многих есть чуть-чуть остаточного зрения или слух компенсирован слуховым аппаратом. И за это можно уцепиться, чтобы вернуть человека к обычной жизни, дать ему возможность трудиться, учиться».

ТЕАТР И ТИХИЙ ДОМ

Фонд «Со-единение» развивает в Москве и регионах инфраструктурные проекты. Так, в столице на базе Центра социального обслужи-

вания «Якиманка» он организовал социальный клуб, где слепоглухие проводят викторины и праздники, получают консультации юристов и органов соцзащиты, ездят на экскурсии. В районе Ясенево работает ресурсный центр Фонда для слепоглухих детей и взрослых. Дети туда ходят как в обычную школу, а те, что выбрали надомное обучение, приезжают на консультации, посещают занятия в мастерских — столярной и керамической — и класс адаптивной физкультуры. В мастерских занимаются и взрослые.

В Новой Москве работает проект сопровождаемого проживания «Тихий дом». Там обычной жизнью живут восемь слепоглухих людей. Кто-то из них пришел из интерната, кто-то остался в одиночестве и нуждался в помощи.

«В «Тихом доме» они сами принимают решения, сами готовят, убирают, сами ходят в магазин, то есть сохраняют человеческое достоинство и самостоятельность», — объясняет Поликанов.

В Москве работает еще и инклюзивная театральная школа. Ее спектакли с успехом идут на площадках московских театров, в регионах и за рубежом. Если вы хотите посетить спектакли, где главных героев играют слепоглухие люди, то вам на сайт театра «Инклюзион» — inclusioncenter.ru, в раздел «Афиша».

Читатели, приходите помогать!

Фонд «Со-единение» ведет деятельность на пожертвования от юридических и физических лиц.



Стать волонтером или помочь деньгами фонду «Со-единение» можно на сайте организации [SO-EDINENIE.ORG](http://so-edinenie.org).

Здесь пригодится любая сумма от читателей. Можно пожертвовать 100 руб. — и удастся купить материалы для керамической мастерской, а можно 1000 — и это будет час сопровождения и свободной жизни для слепоглухого человека.

Одна из главных проблем слепоглухих — дефицит общения. Важно все, что позволяет им выйти из изоляции, вырваться из четырех стен

квартиры, расширить горизонты. Поэтому в фонде будут особенно рады, если вы подарите слепоглухим время и внимание. Можно, например, прийти в досуговый центр и прочитать слепоглухим лекцию о своем интересном хобби или записаться на лето волонтером в инклюзивный детский лагерь в Ясенево.

Егор Филатов

СДЕЛАЕМ ГАЗЕТУ ВМЕСТЕ!

Газета «ЖИВОЙ ГОРОД» — даёт вам независимую информацию о районе.



Вы — не только читатели, но и члены команды. Газету пишут, распространяют и финансируют сами жители района.

Чтобы собрать деньги на новый номер, нам с вами надо собрать **39 тысяч рублей**.

Сделать пожертвования можно в интернете:

<http://nash-sever.info/support/>

ДЕЛАЙТЕ ГАЗЕТУ ВМЕСТЕ С НАМИ!

К У Н Ц Е В О
ЖИВОЙ ГОРОД

№5 (10) ДЕКАБРЬ 2018

ГАЗЕТА «ЖИВОЙ ГОРОД»
Учредитель: Галкина Юлия Евгеньевна
Главный редактор: Галкина Юлия Евгеньевна
Адрес редакции: 127206 Москва, Астрадамская ул., д. 11, к. 4, кв. 6
Телефон: 8 (925) 441 1930
Свидетельство о регистрации:
ПИ № ФС 77 - 68526 от 31.01.2017

Выдано: Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций
Издатель: Общество с ограниченной ответственностью «Республика Медиа»
Адрес: 127434, г. Москва, ул. Ивановская, д. 34, офис 4
ИНН 9715282670, КПП 771501001, ОГРН 5167746336050
РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

16+

Отпечатано в ООО «Полиграфический комплекс» 125315, Москва, ул. Часовая, д. 28, к. 4, эт. 3, комн. 42В, ИНН 7716790881
Время подписания в печать: по графику: 12:00 фактическое: 12:00
Дата выхода в свет: 18.10.2018
Тираж: 15 000 экз.
Заказ № 38618